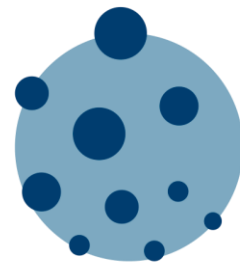


TEMA 36 GESTIÓN TL
TEMA 14 GESTIÓN PI
TEMA 17 TRAMITACIÓN TL
TEMA 6 TRAMITACIÓN PI
TEMA 17 AUXILIO JUDICIAL

D. Alejandro Asensio



STARTLAJ

PROCESAL CIVIL

1.El procedimiento de apremio. Valoración de los bienes embargados.

2.La subasta de los bienes trabados.

3.Alternativas a la subasta judicial: El convenio de realización y la realización por persona o entidad especializada. La administración para pago.

4.Tercería de mejor derecho.

5.Especialidades de la ejecución sobre bienes hipotecados, pignorados o con garantía real.

EL PROCEDIMIENTO DE APREMIO.

D. Alejandro Asensio



Art. 634 Y SS.

LAJ Entrega

- Dinero/CC/divisas

LAJ

- Enajenación acciones/valores Ibex

No IBEX

- Enajenación: Estatuto/legal/notario

D+ Bienes

- Convenio
- Entidad Especializada
- Subasta

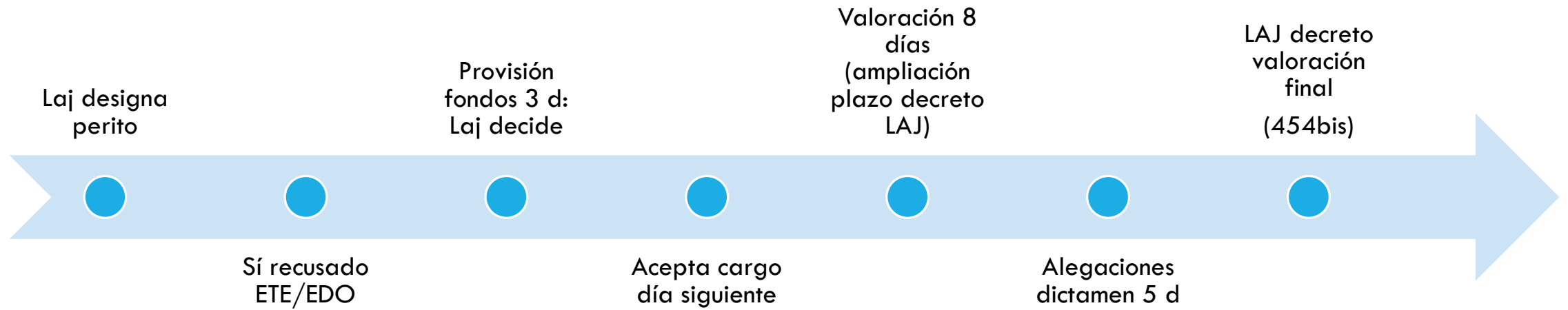
VALORACIÓN BIENES EMBARGADOS

D. Alejandro Asensio



Procede

- No dinero
- No acciones

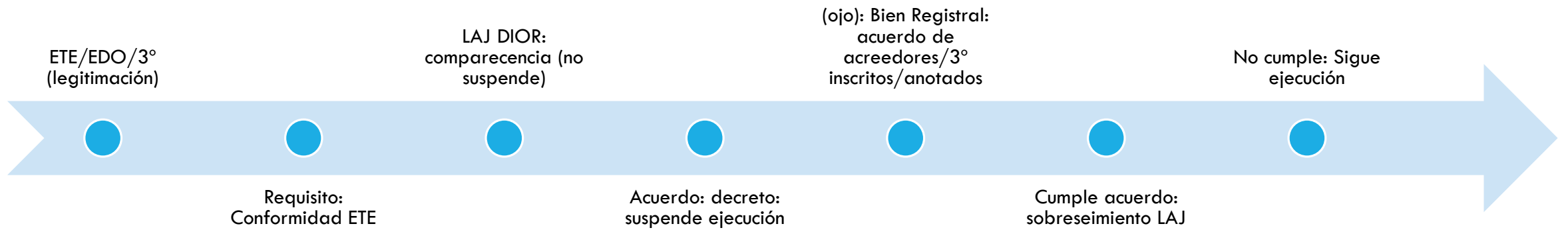


CONVENIO DE REALIZACIÓN

D. Alejandro Asensio



Art. 640 LEC

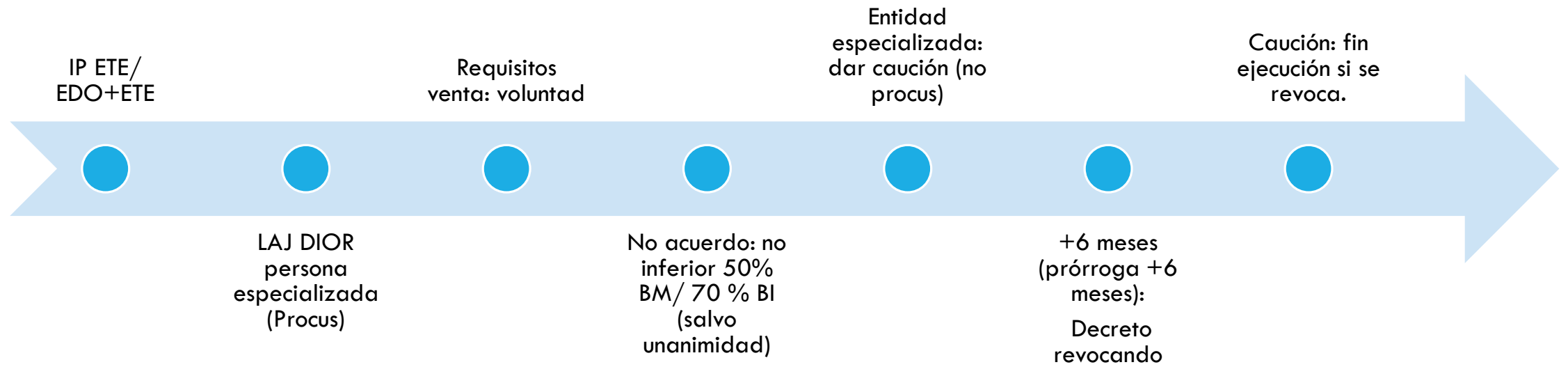


VENTA ENTIDAD
ESPECIALIZADA

D. Alejandro Asensio

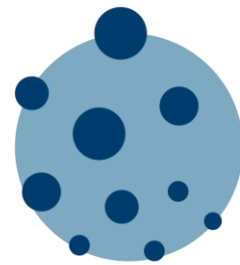


Art. 641 LEC

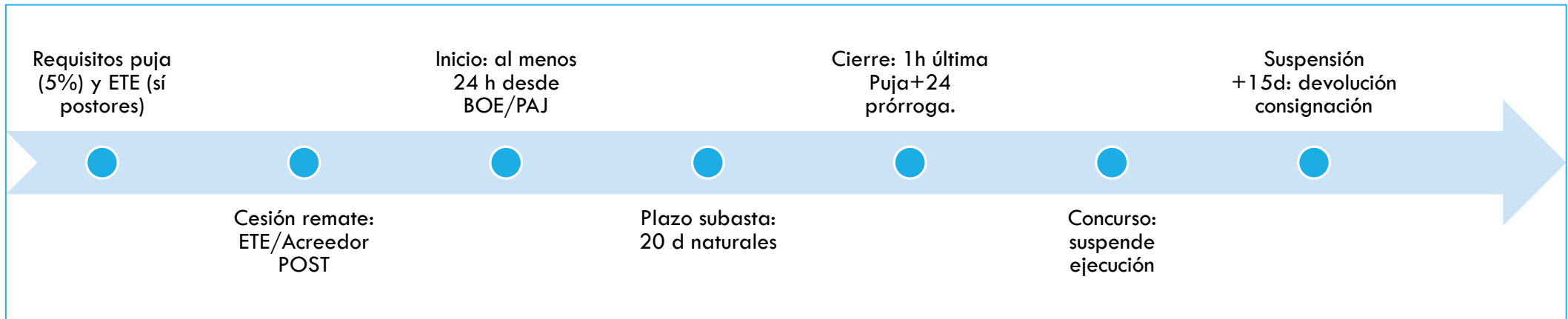
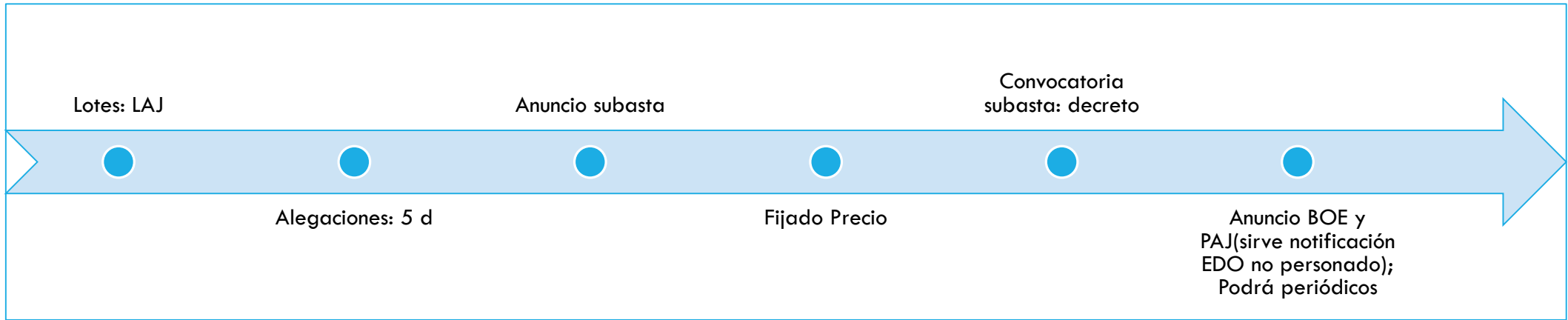


SUBASTA BM

D. Alejandro Asensio



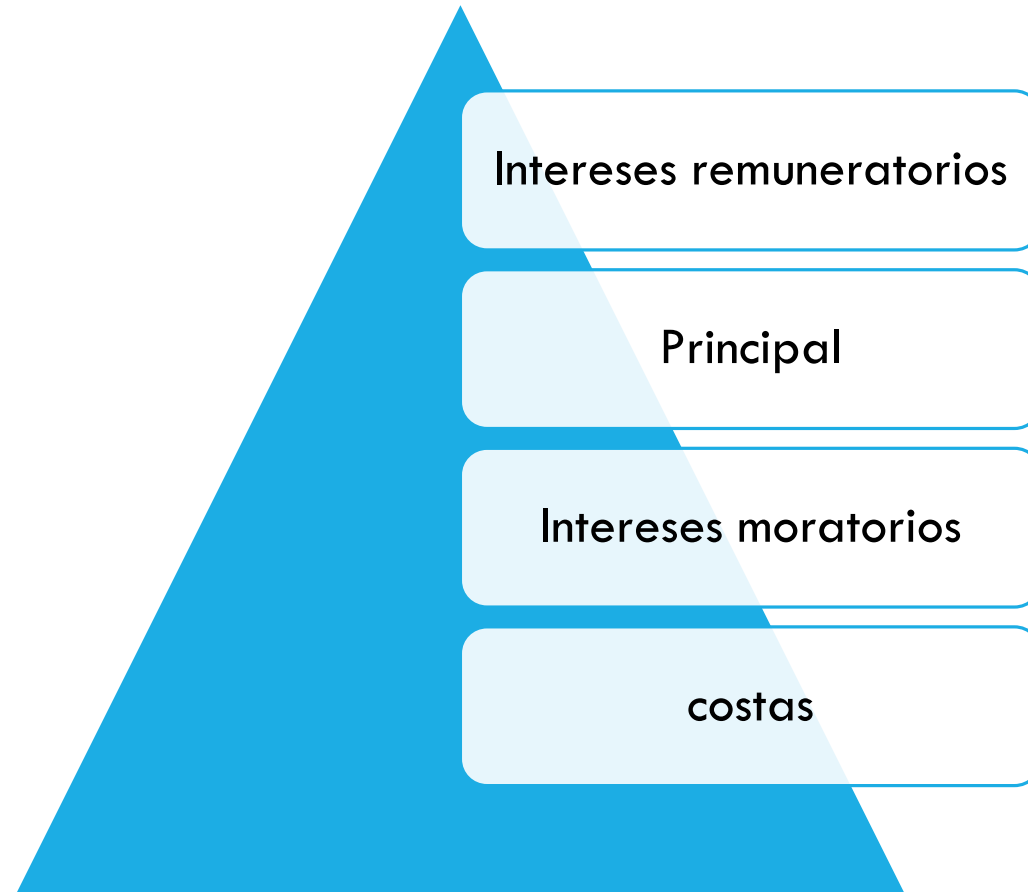
STARTLAJ



SUBASTA DE BIENES MUEBLES VS INMUEBLES

@startlaj	Bienes muebles	Bienes inmuebles
Mejor postura	=/+ 50: Decreto (10 días consign)	=/+ 70%: Decreto. 40 días
ETE mejor postura	=/+ 50: P+I+liquidación costas 10 d	=/+70%
A plazos	+50% plazos: ETE (5 d adjud 50%)	+70%: plazos (ETE (20d adjud 70%))
	- 50%: EDO (10 d traer 3° con +50% o PIC) ó ETE 5d: 50% ó PIC (mejor postura)	- 70%: EDO (10 d traer 3° +70% o pic) Ó ETE 5d: 70% o PIC (+60% y mejor postura)
	+30 % ó PIC	+50% o PIC
	- 30 %: LAJ decreto decide (454 bis)	- 50% LAJ decreto (454 bis)
No postores	ETE 30% o PIC. (nunca ETE -30 %) 20 días consignar	Acreedor (20d): 1. No VH: 50% o PIC 2. Sí VH: 70% o PIC (60%)

**Orden pago
Art. 654 LEC**



SUBASTA BI

D. Alejandro Asensio

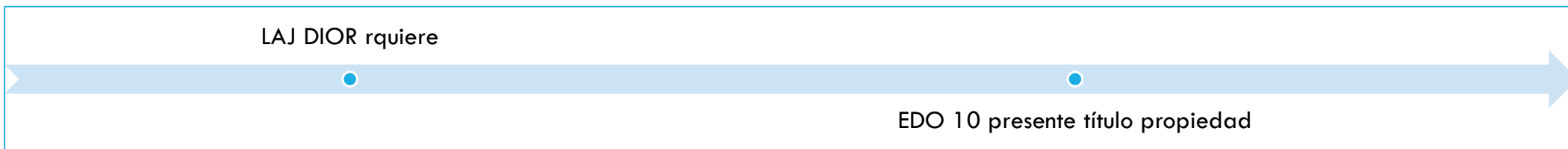
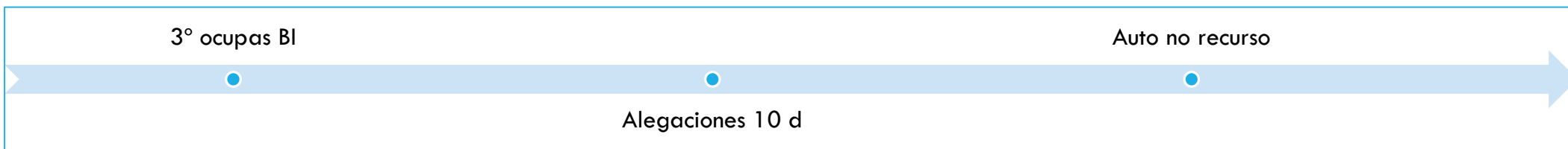




Normas aplicables

- BI + BM registro
- Supletorio BM

PLAZO DIEZ DÍAS



subasta BI

- 2% DEUDA: PODRÁ REBAJAR DEJAR INSPECCIÓN

Juez: 5 días

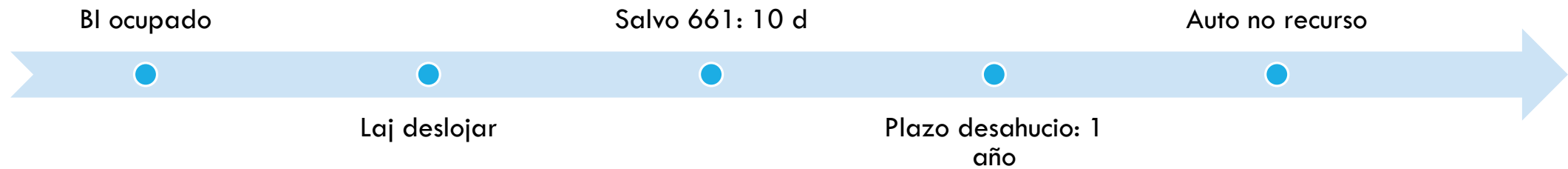
Laj requiere
3º créditos posteriores

Alegaciones 10 d

30 d acrediten
subsistencia

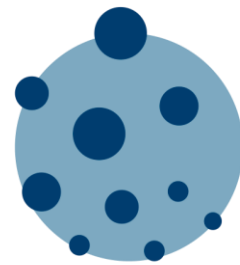
Decreto: solo
reposición

Artículo 675 LEC



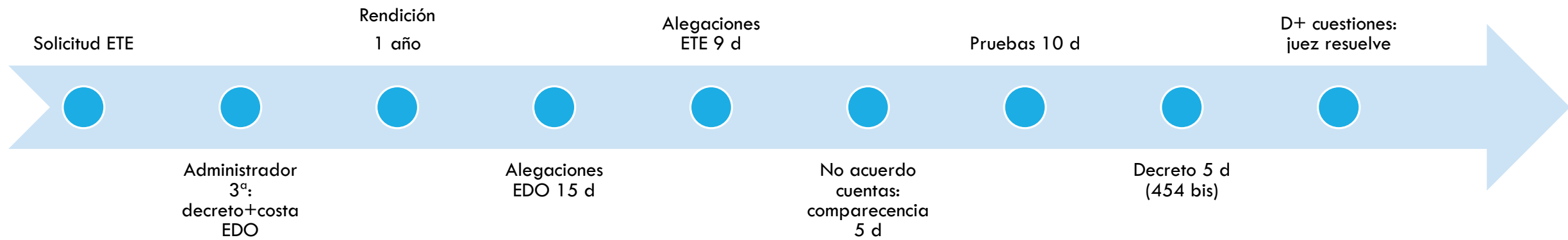
ADMINISTRACIÓN PAGO

D. Alejandro Asensio



STARTLAJ

ADMINISTRACIÓN DE PAGO. ART. 676 LEC

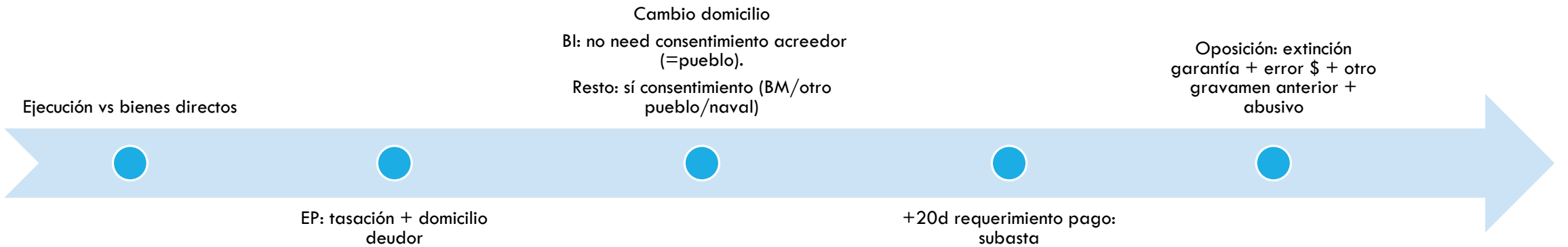


EJECUCIÓN HIPOTECARIA

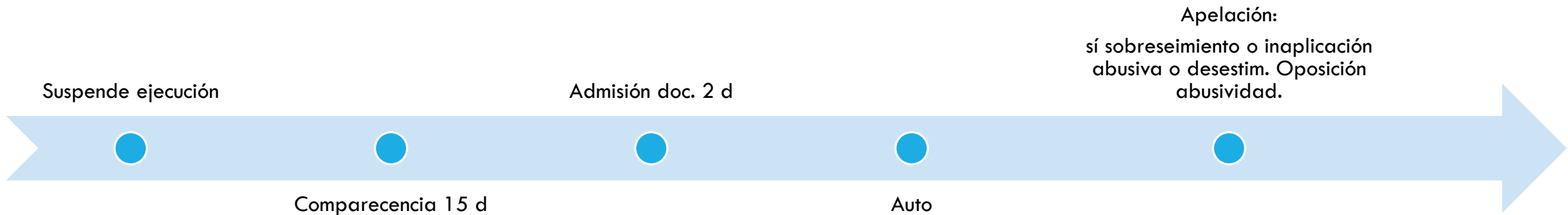
D. Alejandro Asensio



EJECUCIÓN HIPOTECARIA



CAUSAS OPOSICIÓN

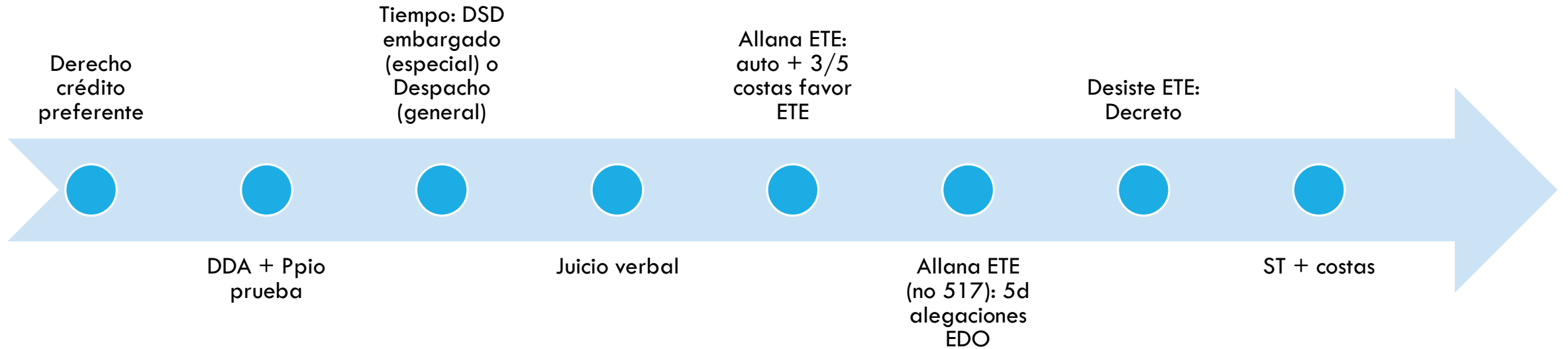


TERCERÍA MEJOR DERECHO

D. Alejandro Asensio



ARTÍCULO 614 Y SS



15/12/2020

MUCHAS GRACIAS.

**Nos vemos siguiente
clase!**

#aporexamenperfecto